

宿泊施設等借上（単価契約）仕様書

1 契約件名

宿泊施設等借上（単価契約）。

2 借上期間

令和7年4月1日（火曜日）から令和7年10月15日（水曜日）のうち、官から指示書により指定する日とする。

単位の定義は、チェックイン（15:00以降）からチェックアウト（翌日10:00）までのシングルルーム1泊利用を1室とし、駐車場については1台につき1区画とする。

3 借上場所

（1）JR三ノ宮駅周辺に所在する宿泊施設。

【予定数量】

宿泊室数 シングル 1,796室

駐車区画 194区画

チェックアウト延長 40時間

※1日当たりの基本数量は、9室1区画、最大は15室1区画

（2）阪神尼崎駅周辺に所在する宿泊施設

【予定数量】

宿泊室数 シングル 796室

駐車区画 388区画

チェックアウト延長 40時間

※1日当たりの基本数量は、4室2区画、最大は6室2区画

4 仕様

（1）宿泊部屋は、シングルタイプ（禁煙室）で、1室あたり1名であること。

（2）単価の設定は、上記3のとおりする。

（3）宿泊については「室数×1室単価」により算出する。

（4）駐車場料金については「区画×1区画単価」により算出する。

（5）入浴、洗面に必要な施設・消耗品があること。

（6）料金は消費税額を含み、それぞれの施設ごとに、契約期間を通じて均一であること。

（7）連泊を希望する場合についても指示書により事前に連絡する。

この場合、同一の部屋を継続提供することとし、対応不可の場合は、担当者へ連絡のうえ指示を受けること。

（8）宿泊の3週間前までにおおよその計画を通知し、1週間前までに指示書により確定させる。4月分当初分については、落札者決定後速やかに指示書により確定させる。

なお、指示書提示後の変更（キャンセル）については、受注者側約款に基づき請求できるものとする。

- (9) 上記4項目中の宿泊数は予定であるため、各日利用数及び全体予定数量に増減が生じて異議申し立てをしないものとする。

5 借上げの指示

別添「宿泊施設借上指示書」により、第五管区海上保安本部経理課から受注者あてメールにより送付する。

受注者は、この指示に可能な限り応じるものとし、上記借上指示書に必要事項を記載のうえ、利用者あて返信することで予約完了とする。

なお、指示書により喫煙室を希望する場合、可能な範囲で対応すること。

6 検査

当部が任命する検査職員の合格をもって履行完了とし、完了内容の確認については請負業者が発行する、「宿泊証明書」及び「駐車場利用証明書」により行うものとする。

7 代金の請求

- (1) 代金の請求は、1ヶ月毎とし月末に当該期間における各宿泊施設の借上日数を集計した請求書を、翌月10営業日（土日祝日除く）までに第五管区海上保安本部経理補給部へ提出すること。

- (2) 支払いは、適法な請求書を受領後、30日以内に受注者の指定する銀行口座に振り込むものとする。

8 秘密の保持

本契約に伴い知り得た内容は、第三者に漏洩し又は利用してはならない。

9 その他

仕様に記載のない事項、その他疑義が生じた場合は、担当の指示を仰ぐこと。

担当 第五管区海上保安本部 経理補給部 経理課。

TEL 078-391-6555

※担当は、契約締結後にメール送受信により確定させることとし、変更する場合は、都度双方により調整することとする。

宿泊施設借上指示書

令和 年 月 日

殿

第五管区海上保安本部

経理補給部経理課

TEL078-391-6555

担当 (内線****)

下記のとおり宿泊施設を借上げます。

宿泊希望者	フリガナ 氏名	期間	単位	数量	チェックイン 予定時刻	チェックアウト 予定時刻	喫煙の希望
1			泊	0			
2			泊	0			
3			泊	0			
4			泊	0			
5			泊	0			
6			泊	0			
7			泊	0			
8			泊	0			
9			泊	0			
10			泊	0			
11			泊	0			
12			泊	0			
13			泊	0			
14			泊	0			
15			泊	0			
16			泊	0			
17			泊	0			
18			泊	0			
19			泊	0			
20			泊	0			
			泊数合計	0			

車両	ナンバー	駐車日数			備考(単価)
1		0	車両合計	0	宿泊料金: 円
2		0			駐車料金: 円

宿泊施設側回答欄

1 宿泊受入の可否 (※ 該当を○で囲む)

全日程受入れ 可

一部受入れ 不可

全日程受入れ 不可

① 受入れ不可日(一部不可の場合のみ記載)

No. (/ から / まで)

No. (/ から / まで)

No. (/ から / まで)

No. (/ から / まで)